# TAXTVSHOW

Spotlight sur l’actualité fiscale

billtobox | AdminPulse by VISMA | horus software | yuki by VISMA | Proboss® | cegid | ConsulTIC | United Associates

# TAXTVSHOW

Spotlight sur l'actualité fiscale

POWERED BY

## Après les réformes, la mise en pratique : TVA, immobilier, droits d'auteur

Mardi 30 sept. 2025
12:15 à 13:30

Je m'inscris



**Thierry LITANNIE**
Partner @ Andersen



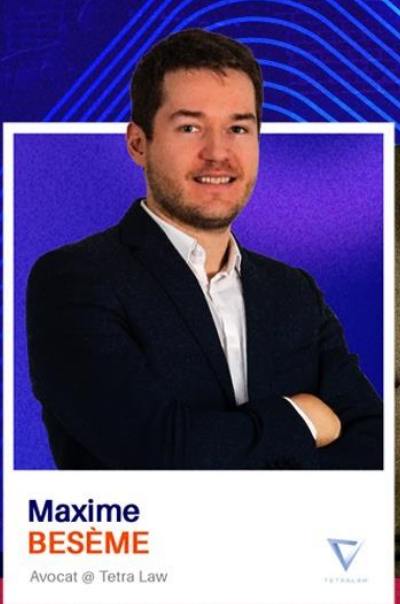
**Sébastien WATELET**
Partner @ Andersen



**Laurent TAINMONT**
Avocat - Associé @ Solis Law Firm



**Sébastien THIRY**
Avocat @ Dekeyser & Associés



**Maxime BESÈME**
Avocat @ Tetra Law



Nos partenaires structurels

billtobox · AdminPulse by VISMA · horus software · Proboss · yuki by VISMA · ConsulTIC CLOUD & IT SOLUTIONS · cegid · United Associates · sdworx · xerius derrière vous, xerius est là · instaclause



Fiscalité PRATIQUE | F.F.F.

# Principales mesures de l'accord estival du gouvernement fédéral belge – Juillet 2025

Temps de lecture: 4 min | 23 juil. 2025 à 07:00

Conseil Fédéral des Ministres

Forum For the Future

TAXTVSHOW

TAXTVSHOW



Politique et économie F.F.F. | PAROLES D'EXPERT

# L'accord de l'été 2025: une mue silencieuse mais consistante de notre État social?

Publié le 21 juillet, à 08:00 ● Lecture de 10min




**Emmanuel Degrève**

Président de la Fondation Forum For the Future

Min ‘77

SO #02

TAXTVSHOW

# Côté profession!

TAXTVSHOW




Profession PAROLES D'EXPERT | OECCBB

# Merci pour votre présence à notre Rentrée académique 2025 !

Temps de lecture: 3 min | 26 sept. 2025 à 06:15



**Emmanuel Degrève**
Président @ OECCBB

# Délai Biztax reporté au 8 octobre 2025

Nous sommes heureux de vous relayer le produit de nos efforts pour prendre en compte les réalités de nos professionnels face à une application Biztax surchauffante. Merci aux autorités politiques et administratives pour ce soutien et cette écoute.




TAXTVSHOW

TAXTVSHOW


Un évènement organisé par
Avec
Le salon
qui rassemble
Edition #1
1,2,3 et 4 décembre 2025 | Virtuel et présentiel |
KINEPOLIS

TAXTVSHOW

Webinar TaxTvShow | Sept. 2025

Actualités

Modifier




ACTUALITÉ | F.F.F.

## « Melting pot »: actualités légales & interprétations administratives (Septembre 2025)

Sébastien Thiry
Avocat @ Dekeyser & Associés

Publié le 30 Sep 2025 à 07:00 • Lecture de 13min




PAROLES D'EXPERT | F.F.F.

## Disparition de la déduction des intérêts hypothécaires. Conséquences et stratégies pour l'investisseur immobilier belge.

Thierry Litannie
Partner @ Andersen | Administrateur @ OECCBB

Publié le 30 Sep 2025 à 07:00 • Lecture de 7min




PAROLES D'EXPERT | F.F.F.

## Actualités jurisprudentielles: La procédure au cœur de l'été

Maxime Besème
Avocat @ Tetra Law

Publié le 30 Sep 2025 à 07:00 • Lecture de 10min




PAROLES D'EXPERT | F.F.F.

## TVA et transition énergétique: la période charnière entre 6 % et 21 % pour les chaudières et la démolition-reconstruction

Laurent Tainmont
Avocat - Associé @ Solis Law Firm

Céline Joly
Avocat - Associé @ Solis Law Firm




PAROLES D'EXPERT | F.F.F.

## Fiscalité des droits d'auteur: comment gérer le retour de l'IT ?

Sébastien Watelet
Partner @ Andersen




PAROLES D'EXPERT | Deg & Partners

## Synthèse et commentaires des propositions du Titre II « Finances » de l'avant-projet de loi-programme (27 mai 2025)

Emmanuel Degrève
Partner & Conseil Fiscal @ Deg & Partners

Conversation

United Associates

**Bookez votre demo**
et rejoignez la communauté
United Associates

oFFFcourse

# Maintenant disponible
## dans le creux de la main !

Download on the App Store

GET IT ON Google Play



Min ‘73

SO #04

TAXTVSHOW

# Partie 1

## Veille législative et administrative.

Sébastien Thiry

TAXTVSHOW



Fiscalité F.F.F. | ACTUALITÉ

# « Melting pot »: actualités légales & interprétations administratives (Septembre 2025)

Publié le 30 septembre, à 05:00 • Lecture de 13min




Sébastien Thiry
Avocat @ Dekeyser & Associés

TAXTVSHOW



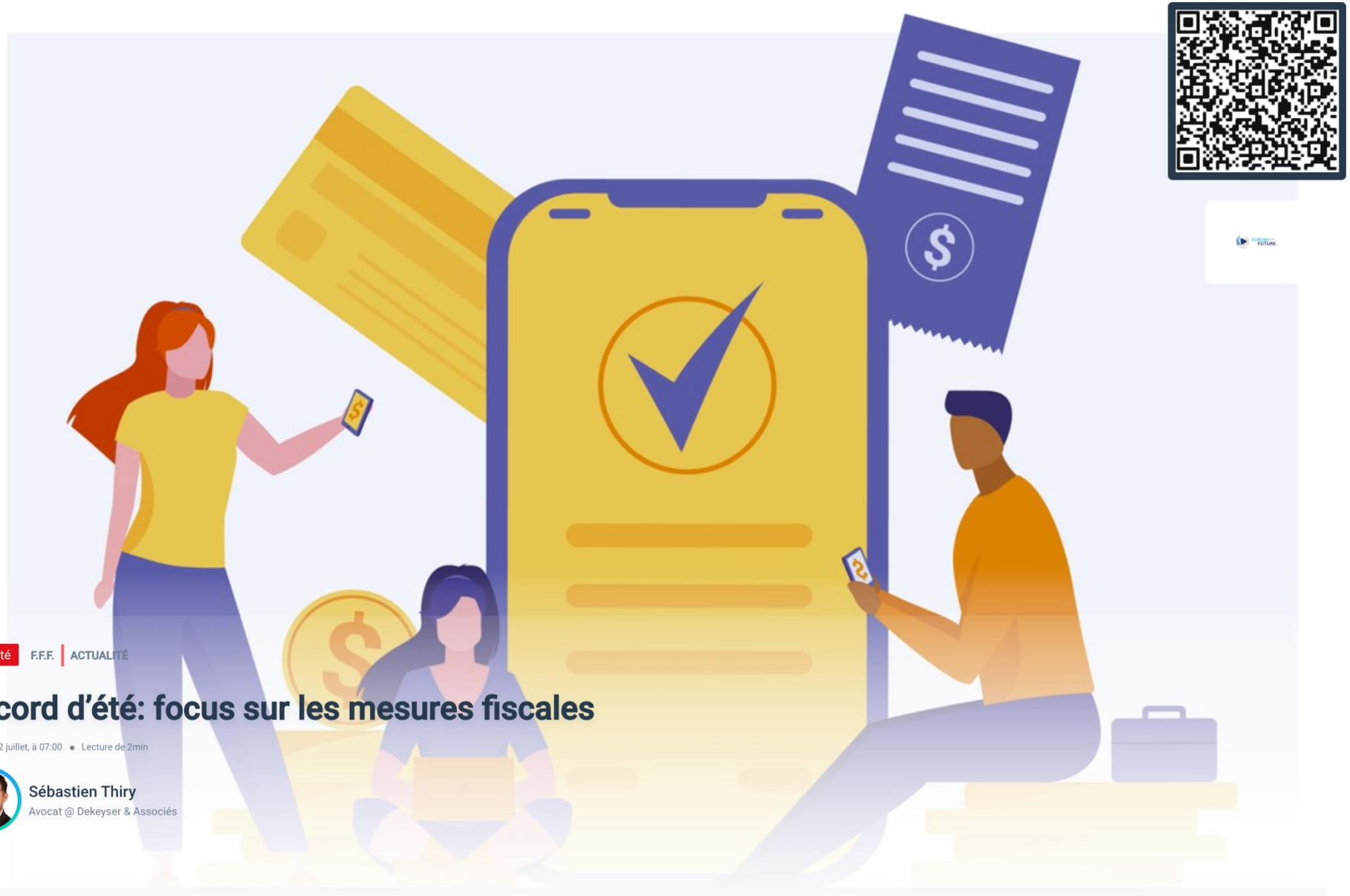
Fiscalité OECCBB | PAROLES D'EXPERT

# La chronique. 10 arguments contre la taxation des plus-values!

Publié le 31 juillet, à 04:15 • Lecture de 4min


Thierry Litannie
Avocat Associé @ Andersen Law | Administrateur @ OECCBB

TAXTVSHOW



Fiscalité F.F.F. | ACTUALITÉ

# Accord d'été: focus sur les mesures fiscales

Publié le 22 juillet, à 07:00 • Lecture de 2min


Sébastien Thiry
Avocat @ Dekeyser & Associés

Min ‘60

SO #05

TAXTVSHOW

# Partie 2

## Fin de la déduction des intérêts immobiliers.

Thierry Litannie

TAXTVSHOW



Fiscalité F.F.F. | PAROLES D'EXPERT

# Disparition de la déduction des intérêts hypothécaires. Conséquences et stratégies pour l'investisseur immobilier belge.

Publié le 30 septembre, à 05:00 • Lecture de 7min




Thierry Litannie
Partner @ Andersen | Administrateur @ OECCBB

Min ‘46

SO -

TAXTVSHOW

# Partie 3

## Veille jurisprudentielle

Maxime Besème

TAXTVSHOW



Fiscalité F.F.F. | PAROLES D'EXPERT

# Actualités jurisprudentielles: La procédure au cœur de l'été

Publié le 30 septembre, à 05:00 • Lecture de 10min




Maxime Besème
Avocat @ Tetra Law

Min ‘33

SO #06

TAXTVSHOW

# Partie 4

## De la chaudière à la démolition-reconstruction.

Laurent Tainmont

TAXTVSHOW



Fiscalité F.F.F. | PAROLES D'EXPERT

# TVA et transition énergétique: la période charnière entre 6 % et 21 % pour les chaudières et la démolition-reconstruction

Publié le 30 septembre, à 05:00 • Lecture de 4min




Laurent Tainmont
Avocat - Associé @ Solis Law Firm



Céline Joly
Avocat - Associé @ Solis Law Firm

TAXTVSHOW

| Nature de l'opération | Régime temporaire (jusqu'au 31 décembre 2023) | Régime définitif (à partir du 1er janvier 2024 sauf indication autre) |
|---|---|---|
| **Travaux immobiliers (personne physique) - habitation propre et unique du maître d'ouvrage (max. 200 m²) avec condition de domicile 5 ans** | 6 % (l'ensemble du territoire, sauf 32 zones urbaines) - 1quater, § 1er | **6 % (l'ensemble du territoire)**<br>**Rubrique XXXVII, § 1er**<br>**Déclaration 111/1 – 1er juillet 2025** |
| **Travaux immobiliers (personne physique/personne morale) bâtiment d'habitation donné en location sociale par le maître d'ouvrage pendant une période de minimum 15 ans** | 6 % (l'ensemble du territoire, sauf 32 zones urbaines) - 1quater, § 2 | **6 % (l'ensemble du territoire)**<br>**Rubrique XXXVII, § 2**<br>**Déclaration 111/2 – 1er juillet 2025** |
| **Travaux immobiliers (personne physique/personne morale) bâtiment habitation (max 200 m²) donné en location privée par le maître d'ouvrage pendant min 15 ans à une personne physique (résidence principale)** | Non applicable | **6 % (l'ensemble du territoire) mais seulement à partir du 1er juin 2024**<br>**Rubrique XXXVII, § 4**<br>**Déclaration 111/5 – 1er juillet 2025** |
| **Livraison par vendeur PP/PM pour :**<br>• **à acheteur PP: une habitation propre et unique (max 200 m² – 175 m² depuis 1/7/2025) et condition de domicile 5 ans a);**<br>• **à un acheteur PP/PM: habitation donnée en location sociale (pendant période min 15 ans) (pas condition surface) b);**<br>• **à un acheteur PP/PM: habitation pour location privée longue durée min 15 ans – superficie max 175 m² c)** | 6 % (l'ensemble du territoire) - 1quater, § 3 | **Fin des 6% au 1er janvier 2024 mais mesures transitoires jusqu'au 30 juin 2025. Attention: nouvelle mesure au 1er juillet 2025 avec surface réduite à 175 m² (1)**<br>**Rubrique XXXVII, § 3 al 2, 1er a, b, c**<br>**Déclaration 111/3 – 1er juillet 2025** |
| **Régime « *permanant* » pour les 32 zones urbaines(PP/PM)** | Régime permanent (R.P.) : 6 % | **Abrogation (R.I.P.) (2)** |

(1) 1quater, § 3 : 6 % reste applicable jusqu'au 31 décembre 2024 à condition que le permis d'urbanisme concernant les opérations relatives à la reconstruction du bâtiment ait été introduit au plus tard le 30 juin 2023. Mesure reportée finalement au 30/6/2025. La loi programme du 18 juillet 2025 a prévu 6% mais avec une surface réduite à 175 m²
(2) rubrique XXXVII/A : le taux de 6 % reste applicable jusqu'au 31 décembre 2024 à condition que le permis d'urbanisme concernant les opérations relatives à la reconstructi du bâtiment ait été introduit au plus tard le 31 décembre 2023. Mesure reportée finalement au 30/6/2025. Fin définitive au 1er juillet 2025

TAXTVSHOW



Fiscalité

# La chronique. TVA à 6% en démolition-récontruction: comment y accéder?

Publié le 25 septembre, à 04:15 • Lecture de 7min


Thierry Litannie

Avocat Associé @ Andersen Law | Administrateur @ OECCBB

Min ‘20

SO #07

TAXTVSHOW

# Partie 5

## Droits d’auteur et secteur IT

Sébastien Watelet

TAXTVSHOW



Fiscalité F.F.F. | PAROLES D'EXPERT

# Fiscalité des droits d'auteur: comment gérer le retour de l'IT ?

Publié le 30 septembre, à 05:00 • Lecture de 4min

Sébastien Watelet
Partner @ Andersen

TAXTVSHOW



Fiscalité | L'E.F.P. | PAROLES D'EXPERT

# Droits d'auteur : décisions anticipées récentes sur l'application du ratio 30/70!

Publié le 29 octobre, à 05:05 • Lecture de 5min


Sébastien Watelet
Avocat - Associé @ Law Tax

# TAXTVSHOW

Spotlight sur l'actualité fiscale

POWERED BY

## Après les réformes, la mise en pratique : TVA, immobilier, droits d'auteur

Mardi 30 sept. 2025
12:15 à 13:30

Je m'inscris



**Thierry LITANNIE**
Partner @ Andersen



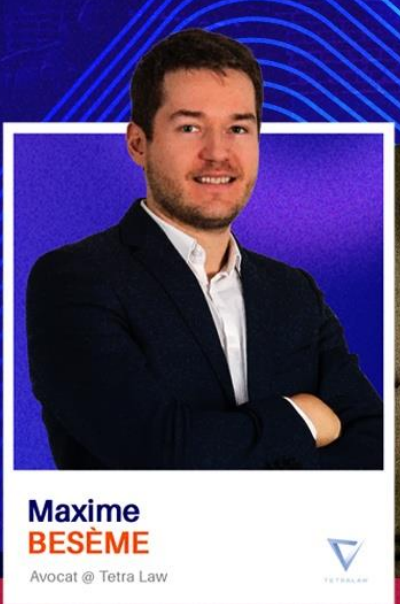
**Sébastien WATELET**
Partner @ Andersen



**Laurent TAINMONT**
Avocat - Associé @ Solis Law Firm



**Sébastien THIRY**
Avocat @ Dekeyser & Associés



**Maxime BESÈME**
Avocat @ Tetra Law



Nos partenaires structurels

billtobox · AdminPulse by VISMA · horus software · Proboss · yuki by VISMA · ConsulTIC CLOUD & IT SOLUTIONS · cegid · United Associates · sdworx · xerius derrière vous, xerius est là · instaclause

# TAXTVSHOW

Spotlight sur l’actualité fiscale

billtobox | AdminPulse by VISMA | horus software | yuki by VISMA | Proboss® | cegid | ConsulTIC | United Associates